

AUSBAUBESCHRIEB

Hochwertiger Ausbaustandard

Wohnräume, Zimmer, Küche

- Boden: Antico designed Vinylboden in Holzstruktur
- Wände: Abrieb weiss
- Decke: Weissputz
- Kunststoff-Alu-Fenster, mit 3-fach-Isolierverglasung

Korridor

- Gegensprechanlage
- Einbauschränke
- Reduit

Küche

- Schöne Küchenfronten mit Kunstharz belegt, grau
- Hochwertige Granitabstellfläche
- Alle Auszüge, Schubladen, Türen mit Dämpfungssystem ausgestattet
- Edelstahlspülbecken
- Alle Geräte der Marke Electrolux: Backofen mit zusätzlicher Grillfunktion, grosses, rahmenloses Glaskeramikkochfeld, Dampfzug, Kühlschrank mit separatem Tiefkühlfach, Geschirrspüler

Balkon

- Balkone gemäss Grundrissen, jeweils mit Sonnenstore

Nasszellen 2.5- und 3.5-Zimmer-Wohnungen

- Boden: Platten dunkelbraun
- Wände: Platten beige, Restflächen weiss gestrichen
- Sanitärapparate weiss, verchromte Armaturen
- Spiegelschrank mit integrierter Beleuchtung
- Bad mit Badewanne, Lavabo und WC
- Dusche mit Glastrennwand

Nasszellen Studio

- Identisch mit den 2.5- und 3.5-Zimmer-Wohnungen jedoch nur Dusche mit Glastrennwand

Waschen 2.5- und 3.5-Zimmer-Wohnungen

- Jede Wohnung mit eigenem Waschturm mit Waschmaschine und Tumbler im Bad, Reduit oder Einbauschränk

Waschen Studio

- Mitbenützung Waschmaschine und Tumbler im 2. UG (Waschküche)

Elektroinstallationen

- Jede Wohnung ist am Glasfasernetz angeschlossen und verfügt über einen Multimediaverteilkasten und eine Multimediasteckdose im Wohnzimmer

Heizungsinstallationen

- Gasheizung, Verteilung über individuell verstellbare Fussbodenheizung

Keller

- Eigenes Kellerabteil im 2. Untergeschoss oder im jeweiligen Stockwerk

Gewerbe

- Im Edeldrohbau (roher Unterlagsboden, Decke Beton weiss gestrichen, Wände verputzt weiss gestrichen)
- Sanitär- und Elektroinstallationen sind auf die Fläche gezogen, müssen aber durch den Mieter selber erschlossen werden, falls Küche, WC usw. durch den Mieter gebaut werden